BỘ XÂY DỰNG

BỘ XÂY DỰNG	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 20/QĐ-BXD	*Hà Nội, ngày 15 tháng 01 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công bố danh mục văn bản quy phạm pháp luật hết hiệu lực toàn bộ hoặc một phần thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng năm 2017

BỘ TRƯỞNG BỘ XÂY DỰNG

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 34/2016/NĐ-CP ngày 14/5/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật;

Căn cứ Nghị định số 81/2017/NĐ-CP ngày 17/7/2017 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng;

Xét đề nghị của Vụ trưởng Vụ Pháp chế,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công bố kèm theo Quyết định này Danh mục văn bản quy phạm pháp luật hết hiệu lực toàn bộ hoặc một phần thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng năm 2017 (từ ngày 01/01/2017 đến hết ngày 31/12/2017).

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Chánh Văn phòng Bộ, Vụ trưởng Vụ Pháp chế, Thủ trưởng cơ quan, đơn vị thuộc Bộ và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG

Lê Quang Hùng

DANH MỤC
VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT HẾT HIỆU LỰC TOÀN BỘ
HOẶC MỘT PHẦN THUỘC LĨNH VỰC QUẢN LÝ NHÀ NƯỚC CỦA BỘ XÂY DỰNG NĂM 2017
(Ban hành kèm theo Quyết định số 20/QĐ-BXD ngày 15 tháng 01 năm 2018 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng)

A. VĂN BẢN HẾT HIỆU LỰC TOÀN BỘ NĂM 2017

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản	Tên gọi của văn bản/Trích yếu nội dung văn bản	Lý do hết hiệu lực	Ngày hết hiệu lực
I. Văn bản QPPL do Quốc hội, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ ban hành					
1	Nghị định	62/2013/NĐ-CP ngày 25/6/2013	Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng	Bị thay thế bởi Nghị định số 81/2017/NĐ-CP ngày 17/7/2017 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Xây dựng	17/7/2017
II. Văn bản QPPL do Bộ Xây dựng ban hành và liên tịch ban hành					
1	Thông tư	14/2008/TT-BXD ngày 02/6/2008	Hướng dẫn về phân hạng nhà chung cư	Bị thay thế bởi Thông tư số 31/2016/TT-BXD ngày 30/12/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định việc phân hạng và công nhận hạng nhà chung cư	15/02/2017
2	Thông tư	09/2010/TT-BXD ngày 04/8/2010	Quy định việc lập nhiệm vụ, đồ án quy hoạch và quản lý quy hoạch xây dựng xã nông thôn mới	Bị thay thế bởi Thông tư số 02/2017/TT-BXD ngày 01/3/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn về quy hoạch xây dựng nông thôn	15/4/2017
3	Thông tư liên tịch	13/2011/TTLT-BXD-BNNPTNT-BTNMT ngày 28/10/2011	Quy định việc lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch xây dựng xã nông thôn mới		

4	Thông tư	22/2010/TT-BXD ngày 03/12/2010	Quy định về an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình	Bị thay thế bởi Thông tư số 04/2017/TT-BXD ngày 30/3/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định về quản lý an toàn lao động trong thi công xây dựng công trình	15/5/2017
5	Thông tư	11/2012/TT-BXD ngày 25/12/2012	Hướng dẫn lập và quản lý chi phí bảo trì công trình xây dựng	Bị thay thế bởi Thông tư số 03/2017/TT-BXD ngày 16/3/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng	01/5/2017
6	Thông tư	01/2013/TT-BXD ngày 08/02/2013	Hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị	Bị thay thế bởi Thông tư số 05/2017/TT-BXD ngày 05/4/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị	01/6/2017
7	Thông tư	17/2013/TT-BXD ngày 30/10/2013	Hướng dẫn xác định và quản lý chi phí khảo sát xây dựng	Bị thay thế bởi Thông tư số 01/2017/TT-BXD ngày 06/02/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định và quản lý chi phí khảo sát xây dựng	01/4/2017
8	Quyết định	11/2003/QĐ-BXD ngày 12/5/2003	Ban hành Tiêu chuẩn xây dựng Việt Nam TCXDVN 297:2003 "Phòng thí nghiệm chuyên ngành xây dựng - Tiêu chuẩn công nhận"	Bị bãi bỏ bởi Thông tư số 06/2017/TT-BXD ngày 25/4/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	15/6/2017
9	Quyết định	11/2008/QĐ-BXD ngày 01/7/2008	Ban hành Quy chế công nhận và quản lý hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng		

B. VĂN BẢN HẾT HIỆU LỰC MỘT PHẦN NĂM 2017

STT	Tên loại văn bản	Số, ký hiệu; ngày tháng năm ban hành văn bản; Tên gọi của văn bản/ Trích yếu nội dung văn bản	Nội dung, quy định hết hiệu lực	Lý do hết hiệu lực	Ngày hết hiệu lực
I. Văn bản QPPL do Quốc hội, Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ ban hành					
1	Nghị định	117/2007/NĐ-CP ngày 11/7/2007 của Chính phủ về sản xuất, cung cấp và tiêu thụ nước sạch	Khoản 3 Điều 38 quy định về việc lấy ý kiến thỏa thuận bằng văn bản của Bộ Xây dựng trước khi phê duyệt đối với một số dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước.	Bị thay thế bởi Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng	01/6/2017
2	Nghị định	59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng	- Khoản 6, 7 Điều 34 quy định về cán bộ làm công tác an toàn, vệ sinh lao động. - Khoản 3 Điều 69 quy định thông tin về năng lực hoạt động xây dựng là cơ sở để lựa chọn tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng. - Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định quy định phân loại dự án đầu tư xây dựng công trình.		

II. Văn bản QPPL do Bộ Xây dựng ban hành và liên tịch ban hành					
1	Thông tư	06/2011/TT-BXD ngày 21/6/2011 sửa đổi, bổ sung một số điều quy định về thủ tục hành chính trong lĩnh vực xây dựng; kiến trúc, quy hoạch xây dựng thực thi Nghị quyết số 55/NQ-CP ngày 14/12/2010 của Chính phủ về việc đơn giản hóa thủ tục hành chính thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Xây dựng	Sửa đổi, bổ sung các quy định về cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	Bị bãi bỏ bởi Thông tư số 06/2017/TT-BXD ngày 25/4/2017 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	15/6/2017
2	Thông tư	05/2012/TT-BXD ngày 10/10/2012 ban hành hệ thống chỉ tiêu thống kê ngành Xây dựng	Các chỉ tiêu thống kê về nhà ở và bất động sản (mã số 0301 ÷ 0308)	Bị thay thế bởi Thông tư số 27/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản	01/02/2017
3	Thông tư	06/2012/TT-BXD ngày 10/10/2012 quy định chế độ báo cáo thống kê tổng hợp ngành Xây dựng	Chế độ báo cáo thống kê tổng hợp ngành Xây dựng đối với các chỉ tiêu thống kê về nhà ở và bất động sản theo Biểu số: 12/BCĐP, 13a/BCĐP, 13b/BCĐP, 14/BCĐP, 15/BCĐP, 16/BCĐP		

4	Thông tư	11/2013/TT-BXD ngày 31/7/2013 quy định chế độ báo cáo về tình hình triển khai đầu tư xây dựng và kinh doanh các dự án bất động sản	- Các nội dung về chế độ báo cáo tổng hợp thông tin cơ bản của các dự án bất động sản, báo cáo về tình hình triển khai đầu tư xây dựng quy định tại điểm a, điểm b khoản 2 Điều 4 - Nội dung báo cáo về tình hình bán nhà, cho thuê nhà, chuyển nhượng quyền sử dụng đất, cho thuê đất tại điểm c khoản 2 Điều 4		
5	Thông tư	10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư	Mẫu Giấy chứng nhận đã hoàn thành khóa đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ quản lý vận hành nhà chung cư tại Phụ lục số 05.	Bị bãi bỏ bởi Thông tư số 28/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số quy định của Thông tư số 10/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 về việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức chuyên môn, nghiệp vụ về quản lý vận hành nhà chung cư, Thông tư số 11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành	01/02/2017
6	Thông tư	11/2015/TT-BXD ngày 30/12/2015 quy định về việc cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản; hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản; việc thành lập và tổ chức	- Khoản 4 Điều 3 về số lượng kỳ thi sát hạch, số lượng thí sinh trong kỳ thi. - Tiêu đề Mục 1, 2 của Chương III. Hướng dẫn việc đào tạo, bồi dưỡng kiến thức hành nghề môi giới bất động sản, điều hành sàn giao dịch bất động sản - Điều 27 quy định về xử lý chuyển tiếp.		

		hoạt động của sàn giao dịch bất động sản	- Phụ lục 7 về mẫu bảng kê khai về cơ sở vật chất và năng lực của cơ sở đào tạo.	lập và tổ chức hoạt động của sàn giao dịch bất động sản và Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư ban hành kèm theo Thông tư số 02/2016/TT-BXD ngày 15/02/2016 của Bộ Xây dựng	
7	Thông tư	02/2016/TT-BXD ngày 02/4/2016 về ban hành Quy chế quản lý, sử dụng nhà chung cư	- Khoản 7, 8 Điều 36 của Quy chế quy định về bàn giao, trách nhiệm thu kinh phí bảo trì phần sở hữu chung nhà chung cư. - Khoản 2, 3 Điều 46 của Quy chế quy định về một số trường hợp xử lý chuyển tiếp đối với hoạt động quản lý vận hành nhà chung cư. - Mẫu nội quy quản lý, sử dụng nhà chung cư quy định tại Phụ lục số 01 của Quy chế.		